

# Przedmiar robót

## Szkola Podstawowa nr 1 w Golewowej – roboty remontowe

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Ilość
-----	--------------------	------------	-------------	-------

### 1. Parkiety

1	2	3	4	5
1	KNR 4-010907-02-050	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek, o powierzchni ponad 8 m <sup>2</sup> (zeszyt 7-8 95) Charakterystyka Robót: pok. natocz. skłepik, murzynka	m <sup>2</sup>	51,50
2	KNR 4-0110814-01-050	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z deszczulek o grubości 19-22 mm mocowanych na lepiku Charakterystyka Robót: j.w.	m <sup>2</sup>	1,00
3	KNR 4-010815-08-010	Wymiana listew przyściennych Charakterystyka Robót: j.w.	m	52,50
4	KNR 4-010816-06-050	Rozebranie posadzek z odieraniem listew lub cokółków Charakterystyka Robót: kl.3, kl.4	m <sup>2</sup>	99,00
5	KNR 4-0110804-03-123	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni w jednym miejscu do 1,0 m <sup>2</sup> Charakterystyka Robót: j.w.	miejsce	49,00
6	KNR 2-02U1135-01-050	Posadzki z deszczulek posadzkowych układanych na klej winylowy (Orgbud W-wa) Charakterystyka Robót: kl.3, kl.4	m <sup>2</sup>	99,00
7	KNR 2-02U1135-04-050	Lakierowanie posadzek lakierem chemoutwardzalnym na drewno (Orgbud W-wa)	m <sup>2</sup>	150,50

### 2. Korytarz parter i I piętro

1	2	3	4	5
8	KNR 2-02U2024-02-050	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych 75 mm, dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym (Orgbud W-wa)	m <sup>2</sup>	8,00
9	KNR 4-0111208-02-050	Usunięcie lamperii z tynku żywicznego- przez analogię	m <sup>2</sup>	206,60
10	KNR 4-010304-01-060	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej wapno suchogaszzone	m <sup>3</sup>	1,68

1	2	3	4	5
11	KNR 4-010711-0201-050	Uzupeł. tynków wewn. kat. III, zaprawa cementowo-wap. suchogaz. na ścianach płaskich, słupach prostokąt, podłozę z cegły, pustak, ceram. gazo-1 pianobet jedno miejsce-2m2	m2	8,40
12	KNR 4-011204-01-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	225,32
13	KNR 4-011204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	288,00
14	KNR 4-011206-0501-050	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbą ftalową z dwukrotnym szpachlowaniem	m2	206,60
15	KNR 2-02U0004-04-040	Elementy wykończenia - listwy odbojowe na ścianach szer. 20 cm, sosnowe klejone, lakierowane	m	150,00
16	KNR 2-02U0004-04-040	Elementy wykończenia - listwy odbojowe na ścianach szer. 24 cm, sosnowe klejone, lakierowane	m	150,00

### 3. Korytarz II piętro

1	2	3	4	5
17	KNR 4-011208-02-050	Usunięcie lamperii z tynku żywicznego- przez analogię	m2	59,20
18	KNR 4-011204-01-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	67,00
19	KNR 4-011204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	62,00
20	KNR 4-011206-0501-050	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbą ftalową z dwukrotnym szpachlowaniem	m2	59,20
21	KNR 2-02U0004-04-040	Elementy wykończenia - listwy odbojowe na ścianach szer. 20 cm, sosnowe klejone, lakierowane	m	49,50
22	KNR 2-02U0004-04-040	Elementy wykończenia - listwy odbojowe na ścianach szer. 24 cm, sosnowe klejone, lakierowane	m	49,50

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH- ROBOTY REMONTOWE

KOD CPV: 45453000-7

## 1. Część ogólna.

### 1.1. Nazwa zamówienia:

Roboty remontowe w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Golcowej

### 1.2. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Golcowej.

### 1.3. Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie:

- odnowienia podłóg parkietowych polegającym na cyklinowaniu istniejącego parkietu i uzupełnieniu brakującego wraz wymianą listew przyściennych i lakierowaniem w: pokoju nauczycielskim, sklepiku i sali muzyki ,
- wymianie posadzki parkietowej wraz z naprawą podkładu cementowego, wymianą listew przyściennych i lakierowaniem, w klasach 3 i 4
- wykonanie ścianki działowej z płyt gipsowo kartonowych na ruszcie metalowym -na korytarzu
- usunięcie lamperii z tynku żywicznego na korytarzach
- zamurowanie otworów w ścianach wraz z otynkowaniem
- malowanie emulsyjne ścian i sufitów w kolorze
- malowanie lamperii farbą olejną wraz z przygotowaniem podłoża
- ułożenie listew odbojowych z drewna klejonego na ścianach w obiekcie objętym przetargiem.

### 1.4. Zakres stosowania ST.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.3.

### 1.5. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

### 1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ST i poleceniami Inżyniera.

### 1.7. Informacje o terenie budowy

- Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekazać wykonawcy plac budowy. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia konieczna będzie stała współpraca i



respektowanie wymagań szkoły. We wszystkich kluczowych ustaleniach decyzje muszą być podejmowane wspólnie. Przedstawiciel inwestora musi każdorazowo akceptować wszelkie posunięcia. Plac budowy musi być zabezpieczony w taki sposób aby niemożliwe było przebywanie dzieci na jego terenie. Za zabezpieczenie placu budowy odpowiedzialny jest wykonawca. Prowadzenie prac nie może kolidować z procesem dydaktycznym szkoły. Przed przystąpieniem do robót wykonawca przedstawi inżynierowi harmonogram robót. Harmonogram ten musi być zaakceptowany przez dyrekcję szkoły. Przed przystąpieniem do robót wykonawca obwieści publicznie o ich rozpoczęciu oraz umieści tablice informacyjne i ostrzegawcze. Koszty organizacji i zabezpieczenia placu budowy nie podlegają dodatkowemu wynagrodzeniu, należy je uwzględnić w cenie kontraktowej.

- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Ewentualne opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążają wykonawcę.
- Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony pożarowej.
- Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w związku z realizacją robót nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, to wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.
- Podczas wykonywania robót wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bhp nie podlegają odrębnej zapłacie i należy je uwzględnić w cenie kontraktowej.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do zakończenia i odbioru końcowego robót.

## **2. Materiały.**

### **2.1. Wymagania ogólne**

- 2.1.1. Wszelkie materiały do remontu posadzek, tynków robót malarskich oraz stolarskich powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.
- 2.1.2. Kleje i farby nie powinny działać destrukcyjnie na materiały i powinny wykazywać dostateczną odporność w środowisku, w którym zostają użyte oraz należyta przyczepność do materiałów, określoną wg metod badań podanych w normach państwowych i świadectwach ITB.
- 2.1.3. Materiały budowlane powinny być pakowane, przechowywane i transportowane w sposób wskazany w normach państwowych i świadectwach ITB.

### **2.2. Woda (PN-EN 1008:2004)**

Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

### **2.3. Mleko wapienne**

Mleko wapienne powinno mieć postać cieczy o gęstości śmietany, uzyskanej przez rozcieńczenie 1 części ciasta wapiennego z 3 częściami wody, tworzącą jednolitą masę bez grudek i zanieczyszczeń.

### **2.3. Spoiwa bezwodne**

- 2.3.1. Pokost lniany powinien być cieczą oleistą o zabarwieniu od żółtego do ciemnobrązowego i odpowiadającą wymaganiom normy państwowej.

2.3.2. Pokost syntetyczny powinien być używany w postaci cieczy, barwy od jasnożółtej do brunatnej, będącej roztworem żywicy kalafoniowej lub innej w lotnych rozpuszczalnikach, z ewentualnym dodatkiem modyfikującym, o właściwościach technicznych zbliżonych do pokostu naturalnego, lecz o krótszym czasie schnięcia. Powinien on odpowiadać wymaganiom normy państwowej lub świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

#### **2.4. Rozcieńczalniki**

W zależności od rodzaju farby należy stosować:

- wodę - do farb wapiennych, emulsyjnych
- terpentynę i benzynę - do farb i emalii olejnych,
- inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.

#### **2.5. Farby budowlane gotowe.**

2.5.1. Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.5.2. Farby emulsyjne wytwarzane fabrycznie

Na tynkach można stosować farby emulsyjne na spoiwach z: poliocianu winylu, lateksu butadieno-styrenowego i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB.

2.5.3. Lakiery do parkietów

Poliuretanowy o wysokiej odporności na ścieranie posiadający świadectwo zgodności i atest PZH.

2.5.5. Farby olejne i ftalowe

Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania wg PN-C-81901:2002 czas schnięcia - 12 h

Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania wg PN-C-81901:2002

Farby powinny być pakowane zgodnie z PN-O-79601-2:1996 w bębny lekkie lub wiaderka stożkowe wg PN-EN-ISO 90-2:2002 i przechowywane w temperaturze min. + 5°C.

#### **2.6. Środki gruntujące.**

2.6.1. Przy malowaniu farbami emulsyjnymi:

- powierzchni betonowych lub tynków zwykłych nie zaleca się gruntowania, o ile świadectwo dopuszczenia nowego rodzaju farby emulsyjnej nie podaje inaczej,
- na chłonnych podłożach należy stosować do gruntowania farbę emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5 z tego samego rodzaju farby, z jakiej przewiduje się wykonanie powłoki malarskiej,

2.6.2. Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie należy zagruntować rozcieńczonym pokostem 1:1 (pokost: benzyna lakiernicza).

2.6.3. Mydło szare, stosowane do gruntowania podłoża w celu zmniejszenia jego wsiąkliwości powinno być stosowane w postaci roztworu wodnego 3-5%.

#### **2.7. Zaprawy budowlane**

- \* Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami normy państwowej.
- \* Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonywane mechanicznie.
- \* Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześnie po jej przygotowaniu tj. ok. 3 godzin.
- \* Do zapraw tynkarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.

\* Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5°C.

\* Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych. Skład objętościowy zapraw należy dobrać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

## **2.8 Wyroby z drewna**

2.8.1. Deszczulki parkietowe i listwy przyścienne dębowe klasa I zgodne PN-EN 13226.

2.8.2 Listwy odbojowe sosnowe z drewna klejonego lakierowane

## **2.9. Materiały ścienne**

Cegła pełna kl 15 wg PN-B-12050:1996

## **3. Sprzęt.**

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

## **4. Transport.**

Materiały pakowane należy transportować zgodnie z PN-B5/0-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

## **5. Wykonanie robót.**

Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż + 8 °C.

W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać.

W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej 8°C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej + 1°C.

W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń ogrzewczych.

Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu armatury i urządzeń sanitarnych),
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych,
- całkowitym ułożeniu posadzek,
- usunięciu usterek na stropach i tynkach.

### **5.1. Przygotowanie podłoża**

5.1.1. Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu) brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną.

5.1.2. Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej.

5.1.3. Podłoże pod parkiet powinno być równe, zatarte na ostro. Ubytki w podłożu uzupełnić zaprawą cementową marki 8 MPa. Maksymalna wilgotność podkładu cementowego 3 %.

### **5.2. Gruntowanie.**

5.2.1. Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju z jakiej ma być wykonana powłoka, lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3:5.



5.2.3. Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie gruntować pokostem.

### **5.3. Wykonywania powłok malarskich**

5.3.2. Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących.

Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni.

Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam.

Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

5.3.3. Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą zgodną ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia.

Powłoki powinny mieć jednolity połysk.

Przy malowaniu wielowarstwowym należy na poszczególne warstwy stosować farby' w różnych odcieniach.

### **5.4 Wykonanie posadzek parkietowych**

5.4.1 Układanie posadzek. Posadzka z deszczułek dębowych gr 22 mm mocowana do podkładu klejem dyspersyjnym. Na styku posadzki parkietowej z inną stosować profil metalowy.

Wilgotność drewna przed ułożeniem 8- 13 %. Każda deszczułka musi być przyklejona do podkładu na nie mniej niż 80% powierzchni. Dopuszczalna szerokość spoin między deszczułkami nie może przekraczać 0,4 mm. między posadzką a ścianą należy pozostawić szczelinę dylatacyjną miń 10 mm. Szczeliny dylatacyjne powinny być czyste i zasłonięte listwami przypodłogowymi dębowymi. Listwy powinny dokładnie przylegać do ścian i posadzki na całej długości.

5.4.2. Wykończenie posadzek. Po wyschnięciu kleju (zgodnie z zaleceniem producenta) powierzchnię szlifować mechanicznie. Na wyszlifowanej posadzce nie mogą być widoczne ślady po szlifowaniu (rysy i zagłębienia). Wycyklinowaną posadzkę lakierować lakierem podkładowym i miń. dwukrotnie nawierzchniowym .

## **6. Kontrola jakości**

### **6.1. Powierzchnia do malowania.**

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3 s.

### **6.2. Roboty malarskie.**

6.2.1. Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach,
- dla pozostałych nie wcześniej niż po 14 dniach.

6.2.2. Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od + 5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

6.2.3. Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego

- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem
- dla farb olejnych i syntetycznych: sprawdzenie powłoki na zarysowanie i uderzenia, sprawdzenie elastyczności i twardości oraz przyczepności zgodnie z odpowiednimi normami państwowymi.

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

#### 7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest m<sup>2</sup> powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie Przedmiaru z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

#### 8. Odbiór robót.

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

**8.1 Odbiór materiałów i robót** będzie obejmował sprawdzenie właściwości technicznych materiałów z wystawionymi atestami. W przypadku zastrzeżeń powinien no być zbadany laboratoryjnie. Nie dopuszcza się stosowania materiałów i wyrobów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym, nie należy stosować materiałów przeterminowanych.

#### 8.2. Odbiór podłoża

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką lub zaprawą cementową dla posadzek. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.2. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

#### 8.3. Odbiór robót

8.2.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku przćświtu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie rozartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.

8.2.2. Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

8.2.3. Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

8.2.4. Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

8.2.5. Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

8.2.6. sprawdzanie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki poprzez ocenę wzrokową.

8.2.7. Sprawdzenie prawidłowości wykonania styków materiałów posadzkowych –odchylenia od linii prostej nie większe od 1mm.

8.2.7. Sprawdzenie prawidłowości wykonania listew przypodłogowych przez ocenę wzrokową.

Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika



budowy.

**8.4. Odbiór końcowy** polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości, jakości i wartości.

Podstawę do odbioru robót powinny stanowić następujące dokumenty:

- a) dokumentacja przetargowa,
- b) dziennik budowy,
- c) zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę,
- d) protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających,
- e) protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- f) protokoły badań i sprawdzeń
- g) wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane przez Wykonawcę.

**8.5. Odbiór ostateczny** polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór ostateczny będzie wykonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru końcowego.

#### **9. Podstawa płatności.**

Płatność.

Płaci się za rzeczywiście wykonane i odebrane roboty. Cena obejmuje:

- wartość robocizny
- wartość materiałów wraz z ich dostarczeniem
- wartość kosztów pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi
- koszty pośrednie
- zysk
- przeprowadzenia prób, badań
- uporządkowania terenu.

#### **10. Przepisy związane.**

PN-EN 1008:2004

PN-70/B-10100

PN-62/C-81502

PN-EN 459-1:2003

PN-C 81911:1997

PN-C-81901:2002

PN-C-81608:1998

PN-C-81914:2002

PN-EN 13226:2004

Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja i pobieranie próbek.

Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

Szpachłówki i kity szpachlowe. Metody badań

Wapno budowlane.

Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne

Farby olejne i alkidowe

Emalie chlorokauczukowe.

Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.

Podłogi drewniane Elementy posadzkowe lite z wpustami i/lub wypustami