

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Domaradz działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2023 poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych **stanowiące własność Gminy Domaradz, przeznaczonych na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**



Nr działki	Pow. w ha	obręb	Nr KW	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Położenie W MPZP Gminy	Cena nieruchomości
3405/2	0,25 ha	Domaradz	KS1B/00035039/0	Teren działki lekko pochylony w kierunku południowo-wschodnim z niewielką skarpą wzdłuż północno-wschodniej granicy, w całości pokryty koszoną trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu. Dojazd odbywa się drogą gruntową łączącą się z drogą publiczną o nawierzchni bitumicznej. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nieruchomości rolne i leśne. W odległości około 150 m zlokalizowana jest pojedyncza zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.	Działka nie jest objęta Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego. Natomiast zgodnie ze studium Uwarunkowań i Zagospodarowaniu Przestrzennym gminy Domaradz leży w terenach użytków rolnych oznaczonych jako RP, RO.	25 000 zł
12211	0,20 ha	Domaradz	KS1B/00035039/0	Niezabudowana działka położona w peryferyjnej części wsi Domaradz. Teren działki lekko pochylony w kierunku wschodnim w całości pokryty koszoną trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Działka nie posiada dostępu do dróg ani urządzonego dojazdu. Dojazd odbywa się poprzez działki sąsiednie. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nieruchomości rolne.	Działka nie jest objęta Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego. Natomiast zgodnie ze studium Uwarunkowań i Zagospodarowaniu Przestrzennym gminy Domaradz leży w terenach użytków rolnych oznaczonych jako RP, RO.	7820 zł
11867	0,4359 ha	Domaradz	KS1B/00035039/0	Teren działki jest zróżnicowany, pochylony w różnych kierunkach. Większości pokryty wysoką trawą oraz samosiewami drzew wzdłuż części granic. Kształt działki regularny, wieloboczny. Dojazd odbywa się drogą boczną o nawierzchni bitumicznej. Dodatkowo obszar działki przecina sieć gazowa. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie i położona jest w terenach z dostępem do urządzeń infrastruktury.	Działka nie jest objęta Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego.	63 820 zł

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **04 stycznia 2024 r. do 25 stycznia 2024 r.**
- Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia **15 lutego 2024 r.**
- wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminie, na stronie internetowej Urzędu, BIP oraz w prasie lokalnej.
- Informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Domaradzu pokój 25 lub telefonicznie pod nr telefonu 13 4347041 w. 30 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 do 15.30.